



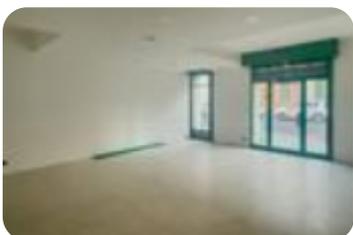
Rif.: 60855914

€ 750 / mese

Negoziò in affitto

Bagnolo Mella, Via XXVI Aprile

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 250
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo negoziò di 65 mq posto nel comune di Bagnolo Mella. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si trova su una delle vie principali di Bagnolo Mella con forte passaggio pedonale e veicolare e grazie alla vicinanza della scuola elementare.- Il negoziò risulta molto luminoso in quanto dotato di ampie vetrine fronte strada che ne garantiscono anche la visibilità- Si presente diviso in due locali, una zona di recente ristrutturazione che può essere utilizzata per l'esposizione e un locale, in precedenza utilizzato come laboratorio, che può essere sfruttato come magazzino- È dotato di impianto di riscaldamento ed è presente la predisposizione per l'impianto di raffreddamento- È presente un servizio igienico con finestra- Lungo la via sono presenti diversi posti auto. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della Bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garantirsi un buon flusso di clientela ed un interessante giro d'affari. Gli spazi disponibili variano dai cla [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

