



Rif.: 60853129

**€ 170.000**

**Attività in vendita**

**Montirone, Via filippo corridorsi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita una ben avviata attività di tabaccheria, ricevitoria e cartoleria, che dispone di una superficie di circa 51 metri quadrati sita in centro a Montirone, facilmente raggiungibile da importanti arterie di collegamento che attraversano tutta la provincia di Brescia. PARTICOLARITA' E PARTICOLARITA' La tabaccheria è presente sul territorio da 21 anni ed è posta a ridosso della chiesa principale del paese, con numerosi parcheggi in adiacenza e collocata sulla strada principale dove sono presenti altre attività. La visibilità del locale è garantita dalle tre ampie vetrine del negozio, mentre all'interno la superficie è pari a 51 mq nella parte anteriore e nella parte posteriore è presente una zona di 20 mq adibita a magazzino e ufficio. Il locale ha il riscaldamento centralizzato, è dotato di impianto di raffreddamento e tutti gli impianti sono a norma di legge. L'affitto mensile per il locale è di 500,00. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Montirone è attraversato dalla strada provinciale che conduce alla cittadina di Ghedi. Su quest'asse viario nella piazza del luogo si sviluppano le principali attività commerciali ed uffici. La zon [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

