



Rif.: 60813129

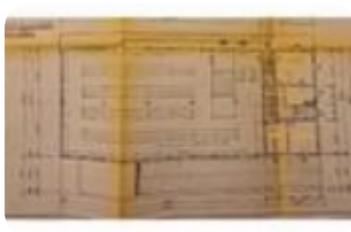
↓ € 400.000

€ 480.000 (-17%)

## Negozi in vendita

### Montirone, Via Campagna

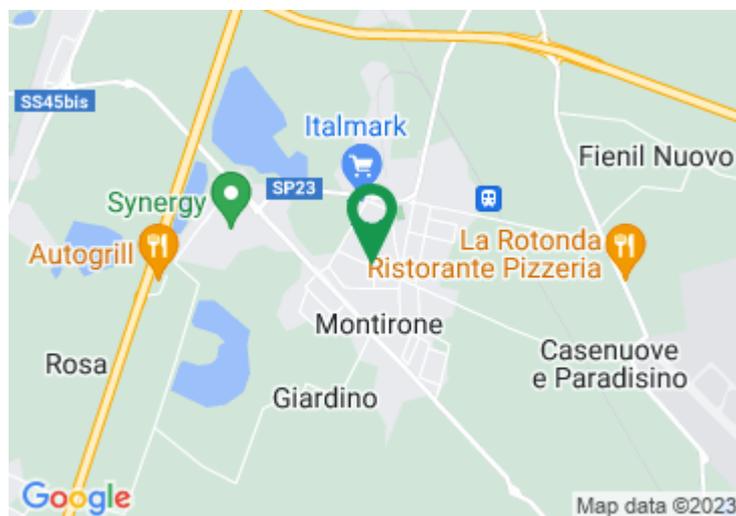
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo capannone commerciale di 1500 mq circa posto nel comune di Montirone **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione è indipendente ed è posta in una zona di forte passaggio. L'immobile si sviluppa su due piani: - Al piano terra troviamo 750 di locale commerciale open space che accede al piano interrato tramite un montacarichi - Al piano interrato sono presenti ulteriori 750 mq fruibili come magazzino il cui accesso avviene tramite rampa con facile accesso ai bilici - È presente un passo carraio che da accesso al magazzino oltre che ad un'ampia area che può essere destinata ai parcheggi per i dipendenti - Esternamente sono presenti numerosi parcheggi ad uso esclusivo **UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese di Montirone è attraversato dalla strada provinciale che conduce alla cittadina di Ghedi. Su quest'asse viario nella piazza del luogo si sviluppano le principali attività commerciali ed uffici. La zona che conduce a Borgosatollo registra la presenza di centri e parchi commerciali dove sono presenti negozi ed uffici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

