



Rif.: 60799342

€ 750.000

Negoziò in vendita

Montirone, Via Benedetto Castelli

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita locale commerciale di 900 mq ubicato a Montirone. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione in oggetto si estende su una superficie complessiva di circa 900 mq sviluppati su un unico piano. Il locale è posizionato fronte strada all'interno di un complesso commerciale. La soluzione è open space e sono presente anche degli spogliatoi, una zona ristoro, il magazzino e svariati servizi igienici. L'altezza interna è di circa 3 m con controsoffitto. Esternamente è presente un ampio parcheggio per la clientela, oltre a una zona dedicata al carico/scarico merci. Il negoziò è dotato di certificazione REI 120 UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tutto il reticolo stradale del paese: con poche centinaia di metri si raggiungono le strade Provinciali Brescia - Cremona e la bretella autostradale denominata Corda Molle che consente l'ingresso all'autos [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

