



Rif.: 60783306

**€ 800 / mese**

## Ufficio in affitto

San Zeno Naviglio, Via Michelangelo Buonarroti

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo ufficio di 80 mq inserito in un contesto commerciale e direzionale, sito nella zona a Nord di San Zeno Naviglio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio presenta una superficie interna di 80 mq diviso in tre vani. È posto al primo piano di un edificio commerciale e direzionale. La soluzione è raggiungibile tramite un vano scale comune o con ascensore. È presente un servizio igienico. L'ufficio è completo di tutti gli impianti a norma di legge. Sono presenti numerosi parcheggi fronte l'immobile. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di San Zeno si trova nella primissima periferia della città di Brescia, con la quale confina territorialmente. Questa particolarità ha favorito negli anni una proliferazione di attività commerciali e direzionali che beneficiano, oltre alla vicinanza con la città, del grande flusso veicolare che deriva dal favorevole collocamento del paese, posto direttamente sull'asse viario Brescia-Cremona. La zona commerciale/direzionale del luogo è caratterizzata dalla presenza abbondante di parcheggi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

