



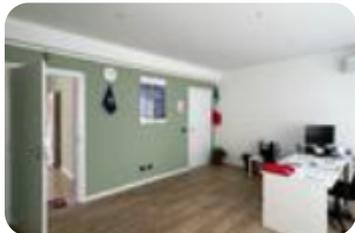
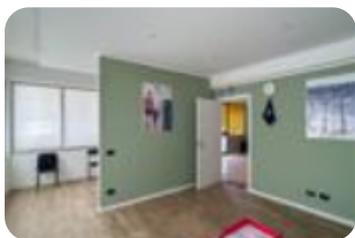
Rif.: 60771699

**€ 400 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Bagnolo Mella, Via Lenò**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 3         |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo ufficio di 40 mq posto nel comune di Bagnolo Mella **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto è inserita in un contesto direzionale- L'ufficio è diviso in due locali in cui troviamo anche una sala d'attesa- Dotato di ampie finestre garantiscono luminosità naturale all'immobile- L'immobile viene locato arredato con scrivania, armadio per documenti e con i mobili della sala d'attesa- Sono presenti 3 parcheggi ad uso esclusivo oltre ai diversi parcheggi lungo la via- È presente un servizio igienico con antibagno- Completo di tutti gli impianti a norma di legge **UBICAZIONE E CONTESTO** Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della Bassa Bresciana di Lenò e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garantirsi un buon flusso di clientela ed un interessante giro d'affari. Gli spazi disponibili variano dai classici negozi del centro storico ai moderni spazi dei parchi commerciali. L'asse commerciale privilegiato del paese è quello della strada provinciale Brescia - Cremona, zona che presenta una buona pr [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

