



Rif.: 60754780

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Bagnolo Mella, Via A. Gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 700
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo negozio di circa 150 mq suddiviso su due livelli posto nel comune di Bagnolo Mella

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio in oggetto è inserito

in un contesto commerciale e residenziale ed è così suddiviso:- Il piano

rialzato misura circa 70 mq con una piccola zona sfruttabile come

ufficio- Al piano inferiore troviamo 80 mq suddiviso in più locali

sfruttabili come laboratorio o deposito Inoltre, l'immobile è così

caratterizzato:- Sono presenti due ingressi, uno al piano rialzato e uno

sul retro dal piano interrato- È dotato di ampie vetrine fronte strada,

che garantiscono luminosità e visibilità- È completo di impianto

elettrico; impianto di illuminazione; impianto di riscaldamento; impianto

di allarme- Sono presenti 3 saracinesche automatiche- È completo di 3

servizi igienici di cui uno a norma di legge per i disabili UBICAZIONE E

CONTESTO Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è

posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati

della Bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare

posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garantirsi un

buon flusso di clientela e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

