**Affiliato: Industriale Brescia Sud Srl**
Partita IVA: 04180020986
Viale Sandro Pertini, 39 25010 San Zeno Naviglio (BS)
Email: bs2s5@tecnorete.it - Tel.: 0305152670

Rif.: 60620142

## € 1.050 / mese

# Negozio in affitto

### Bagnolo Mella, Via Bruno Buozzi

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Locali:** | 1 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Box:** | 5 |
| **Posti auto:** | 10 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo negozio di 150 mq posto nel comune di Bagnolo MellaDESCRIZIONI E PARTICOLARITÀL'immobile è pronto per l'immediato inserimento di una nuova attività, la quale dovrà solamente arredare in base alle sue esigenze l'ambiente a disposizione.Soluzione composta da: - Locale open space di circa 150 m- Dotato di impianto di condizionamento e riscaldamento- Presente servizio igienicoUBICAZIONE E CONTESTOIl commercio Bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha consentito alle attività del posto di garantirsi un buon flusso di clientela ed un interessante giro d'affari. Gli spazi disponibili variano dai classici negozi del centro storico ai moderni spazi dei parchi commerciali. L'asse commerciale privilegiato del paese è quello della strada provinciale Brescia - Cremona , zona che presenta una buona presenza di attività ed uffici. Il centro storico è vissuto e frequentato, così come il mercato rionale che si svolge ogni sabato mattina garantendo interessanti opportunità commerciali.

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone