



Rif.: 40337972

€ 1.100 / mese

Negozio in affitto

Bagnolo Mella, Via A. Gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 750
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo locale commerciale di 130 mq sito in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale nel paese di Bagnolo Mella precisamente in Via A. Gramsci N. 121. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto è dotata di ampie vetrine che garantiscono luminosità e visibilità. Il negozio è così caratterizzato:- Sono presenti due ingressi- Dotato di un servizio igienico con spogliatoio riservato ai dipendenti- È presente un secondo servizio igienico a norma di legge per disabili- Completo di tutti gli impianti a norma di legge- Sono presenti numerosi parcheggi affianco l'immobile. L'immobile verrà consegnato tinteggiato e con l'impianto elettrico e idraulico completi e a norma di legge. **CONTESTO E UBICAZIONE** Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della Bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garantirsi un buon flusso di clientela ed un interessante giro d'affari. Gli spazi disponibili variano dai classici negozi del centro storico ai moderni spazi dei parchi commerciali. L'asse commer [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

