



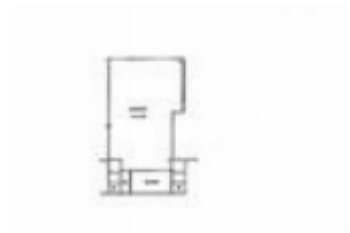
Rif.: 40334528

**€ 250.000**

**Negoziò in vendita**

**Montirone, Via Circonvallazione**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:** Proponiamo negoziò commerciale di circa 200 mq posto in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale d'ito nella zona di Montirone.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** IMMOBILE A REDDITO! Immobile disposto all'interno di un centro commerciale denominato 'Circonvallazione', si trova al piano terra ed è dotato di ampie vetrate fronte strada. Il contesto commerciale in cui il negoziò è ubicato si trova a due passi dal centro storico di Montirone. Soluzione caratterizzata da: - Superficie commerciale 200 mq - Ampie vetrate fronte strada - Serramenti interni in legno e vetro - Completo di impianti a norma di legge - Anno costruzione 2002 - Numerosi posti auto a disposizione della clientela

**UBICAZIONE E CONTESTO:** Il paese di Montirone è attraversato dalla strada provinciale che conduce alla cittadina Ghedi. Su quest'asse viario e nella piazza del luogo si sviluppano le principali attività commerciali ed uffici. La zona che conduce a Borgosatollo registra la presenza di centri e parchi commerciali dove sono presenti negozi ed uffici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

