



Rif.: 61241982

€ 225.000**Porzione di bifamiliare in vendita**

Azzano Mella, Via Niga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 308.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Azzano Mella, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su più livelli. L'ingresso ci conduce ad una sala da pranzo attualmente utilizzata come camera, alla cucina separata ed al soggiorno. Dal soggiorno si accede al disimpegno del primo piano dove sono stati installati la stufa a pellet e il climatizzatore. La zona notte è composta da due camere matrimoniali collegate da un balcone, da una camera doppia e dal bagno con doccia e attacchi della lavatrice. Un box auto e un deposito completano la soluzione. L'immobile è stato ristrutturato nel 2025. La nostra Agenzia EPB Studio, affiliata alla TECNORETE, seconda rete immobiliare del Gruppo Tecnocasa, ha la sede nel Comune di Azzano Mella in Via Giovanni Paolo II n. 41/C. Offre servizi di intermediazione nelle fasi di vendita, acquisto o locazione di immobili ad uso residenziale nella zona di Azzano Mella, Dello, Mairano, Barbariga e Longhena.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

