



Rif.: 61175056

€ 149.000

Bilocale in vendita

Dello, Via Castello - Quinzanello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

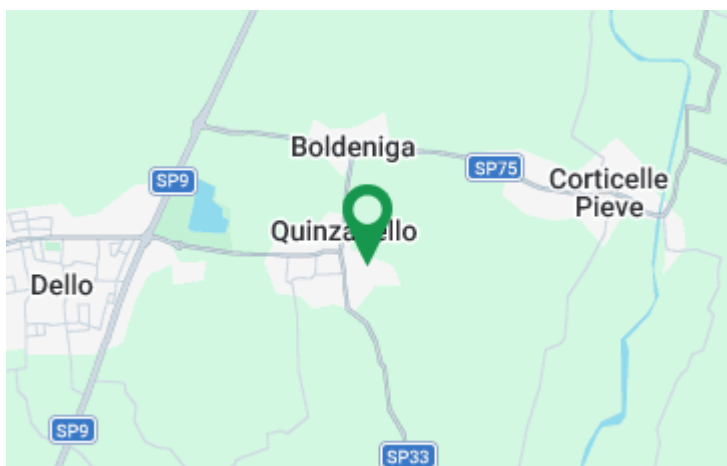
EP globale non rinnovabile: 74.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TECNORETE AZZANO MELLA: In frazione di Dello, a Quinzanello, proponiamo un ampio bilocale indipendente, completamente ristrutturato nel 2025, situato in un cascinale. Questa soluzione abitativa, disposta su due livelli, offre spazi ben distribuiti e finiture curate. Al piano terra, l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, ipostiglio con attacchi per la lavatrice. Al piano superiore, una spaziosa camera da letto e un bagno moderno con doccia completano la zona notte. L'immobile è arricchito da un porticato esterno, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. La posizione strategica e la qualità della ristrutturazione rendono questa proprietà un'opportunità unica per chi cerca una residenza confortevole e moderna in un contesto rurale. Gli infissi sono in doppio vetro legno. Il riscaldamento è autonomo tramite termoconvettori. La nostra Agenzia EPB Studio, affiliata alla TECNORETE, seconda rete immobiliare del Gruppo Tecnocasa, ha la sede nel Comune di Azzano Mella in Via Giovanni Paolo II n. 41/C. Offre servizi di intermediazione nelle fasi di vendita, acquisto o locazione di immobili ad uso residenziale nella zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

