



Rif.: 61172099

**€ 145.000**

**Quadrilocale in vendita**

Dello, Via tito speri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

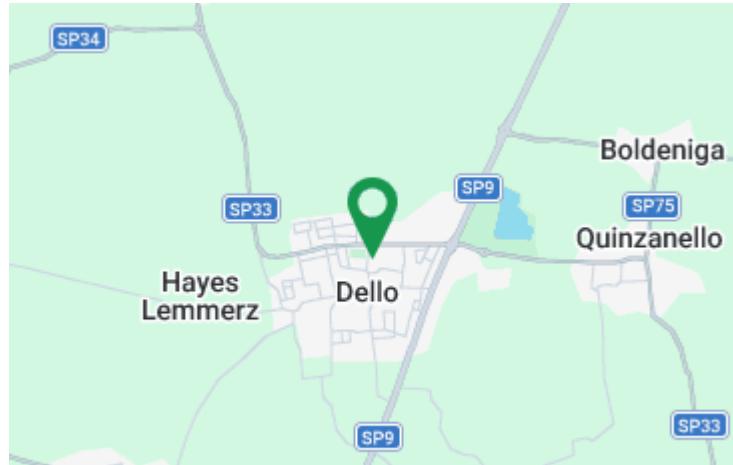


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 599.00 kW h/m² anno

TECNORETE AZZANO MELLA Nel comune di Dello, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al primo piano di una corte composta da sole tre abitazioni. L'immobile, costruito nel 1967, si estende su una superficie di 100 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. All'interno, la zona giorno è composta dal soggiorno con angolo cottura con attacchi per la lavatrice. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali e una camera singola, perfette per soddisfare le esigenze di una famiglia. Il bagno è finestrato dotato di vasca e attacchi per la lavatrice. Un terrazzo con ripostiglio completa l'abitazione. Inoltre, è possibile acquistare un garage, aggiungendo un valore significativo alla proprietà, con un costo aggiuntivo di Euro 10.000. Gli infissi sono in doppio vetro legno con tapparelle. Il riscaldamento è autonomo a radiatori. L'indirizzo inserito è puramente indicativo e mostra la zona dove è situato l'immobile. APE in fase di rilascio. La nostra Agenzia EPB Studio, affiliata alla TECNORETE, seconda rete immobiliare del Gruppo Tecnocasa, ha la sede nel Comune di Azzano Mella in Via Giovanni

**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

