



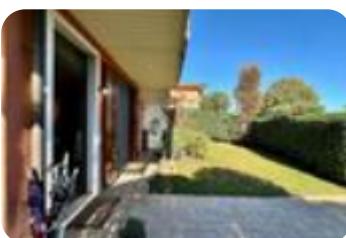
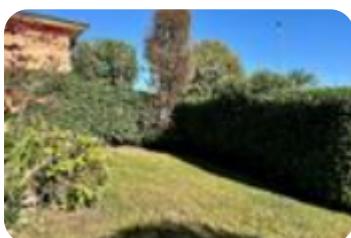
Rif.: 61137052

**€ 185.000**

### Trilocale in vendita

Dello, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 199.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE AZZANO MELLA Nel comune di Dello, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 120 mq commerciali, situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 2003, offre un ambiente accogliente e ben distribuito, composto da tre locali. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e funzionale. Dal soggiorno, tramite disimpegno, si accede alla zona notte composta da due ampie camere da letto, che si collegano entrambe al balcone, garantendo comfort e privacy. Il bagno è moderno e ben rifinito, servito sia di vasca idro con doccia. Un comodo patio collega sala e servizio offrendo un comodo spazio esterno. Completano la proprietà un box auto privato e un angolo lavanderia situati nell' interrato ed al quale si accede tramite comoda scala interna all'abitazione. L'appartamento è

spazioso in tutto di circa 120 mq complessivi, infatti in dimensioni interne sono dettati da

:

:

:

:

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

