



Rif.: 61078413

€ 399.000

Casa indipendente in vendita

Barbariga, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 232.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TECNORETE AZZANO MELLAL'immobile proposto in vendita è stato interamente ristrutturato grazie ad un sapiente restauro conservativo che ha cercato di valorizzare i materiali originali della struttura: ne sono un esempio il pavimento in cotto del piano terra, le travi a vista ed i mattoni che vengono riproposti a vista in molti ambienti della casa. Il piano terra ospita la zona giorno il cui fulcro centrale è il salotto, impreziosito dal caminetto. Da questo ambiente si accede alla cucina. Lo spazio è abitabile ed è dotato di una caratteristica cucina in muratura che si sposa perfettamente allo stile della casa. Completa l'ambiente della cucina un comodo ripostiglio ideale per essere adibito a dispensa. Sempre dal salotto possiamo accedere alla veranda: un magnifico spazio coperto ed affacciato sul cortile privato esterno. La luce naturale entra sia dai serramenti, che sono isolanti per permettere di sfruttare la veranda anche in inverno, sia dal soffitto, parzialmente coperto da pannelli antisfondamento che affacciano sulla loggia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

