



Rif.: 61001013

€ 85.000

Trilocale in vendita

Barbariga, Via Orzinuovi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 256.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE AZZANO MELLANel cuore del comune di Barbariga, in tranquilla corte proponiamo porzione terra-cielo disposta su due livelli di 70 mq con due porzioni di corte esclusiva.Dalla corte, accessibile dalla strada comunale attraverso il cancello carraio, si raggiunge l'abitazione, posizionata lateralmente rispetto allo sviluppo della corte.Tramite atrio privato, dal portoncino blindato si entra direttamente nel soggiorno con angolo cottura caratterizzato da un comodo ripostiglio.Dalla scala si accede alla zona notte arredata di travi a vista e servita da due camere, una matrimoniale e una doppia illuminata da un abbaino. Il bagno è finestrato con doccia.Nel disimpegno si trova la predisposizione del climatizzatore per uno split.Il riscaldamento è a radiatori e gli infissi sono in doppio vetro legno serviti da predisposizione per le zanzariere.La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi locali.L'immobile rappresenta una soluzione interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo. Per maggior informazioni 030.6153201 bs2s4 L'indirizzo inserito è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

