



Rif.: 60981775

**€ 270.000**

## Villa a schiera in vendita

Barbariga, Via Breda

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TECNORETE AZZANO MELLA Elegante villetta in fase di costruzione, su piano unico, ideale per chi cerca una casa moderna e funzionale.

L'ingresso è dal giardino privato di circa 60 mq, con vialetto pedonale e passo carraio che accede al box singolo all'americana. Dal portoncino blindato si entra in soggiorno, reso luminoso da due porte finestre: una con affaccio sul giardino davanti ed una sul giardino posto sul retro della casa, di circa 130 mq. La cucina è a vista. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale ed una singola. Il bagno è dotato di finestra ed è provvisto di doccia ed attacchi per la lavatrice. Una soluzione efficiente dal punto di vista energetico, grazie alla classe energetica alta, che permette di ridurre i costi di riscaldamento e raffreddamento. Sarà dotata di riscaldamento a pavimento, predisposizione del climatizzatore con tre split, tapparelle elettriche, predisposizione all'impianto d'allarme, videocitofono. Il capitolato delle finiture sarà meglio definito a seguito dell'interessamento dell'acquirente, il quale potrà apportare modifiche in accordo con il progettista, in modo da avere delle scelte personalizzate alle proprie esigenze, n [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

