



Rif.: 60881059

**€ 249.000**

## Villa a schiera in vendita

Mairano, Via Soncini - Pievedizio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 119.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

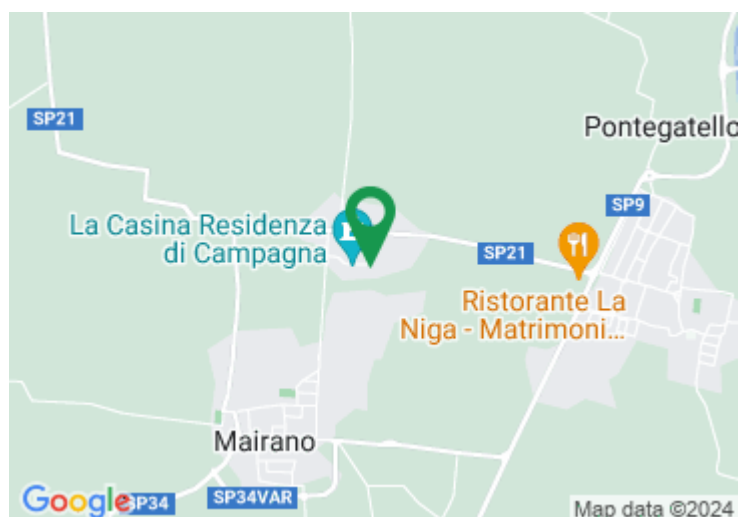
EP globale rinnovabile: 110.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE AZZANO MELLA ELEGANTE VILLETTA A SCHIERA La villetta è situata in una tranquilla zona residenziale ed è disposta su tre livelli. Il cancellino d'ingresso indipendente conduce al giardino privato con vialetto e portico. Il portone blindato immette direttamente nella spaziosa e luminosa zona giorno completata da un'ampia cucina abitabile. Completa il piano terra il servizio con doccia. Salendo le scale si accede alla zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale, una camera doppia e una singola; quest'ultime due comunicano dal balcone posto sul fronte dell'immobile. Completa la zona notte il servizio con vasca. Il piano interrato, direttamente collegato alla zona giorno, è composto da una spaziosa lavanderia finestrata da cui si ha l'accesso diretto al box doppio in larghezza con basculante sezionale. Completano l'immobile l'impianto d'allarme, le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

