



Rif.: 60848245

€ 400.000

Casa indipendente in vendita
Dello, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 667 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

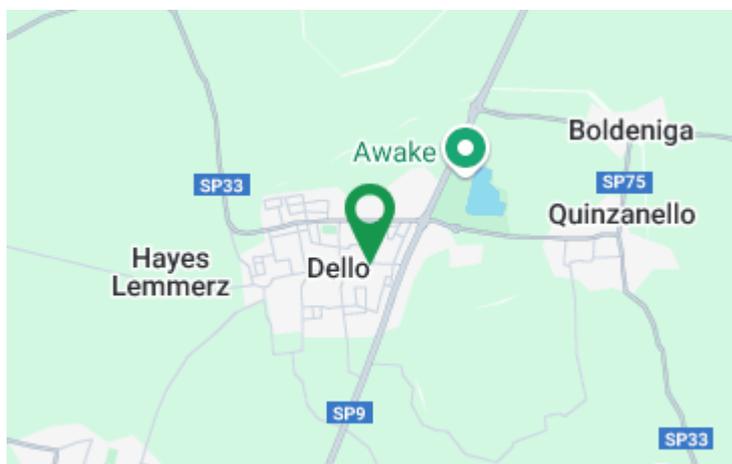
EP globale non rinnovabile: 321.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNORETE AZZANO MELLA Caratteristica soluzione al limite del paese, comoda ai servizi, con ampie metrature e parzialmente da ristrutturare. L'accesso pedonale è dal portoncino del portico sul quale affaccia l'abitazione. Il cortile di circa 250 mq collega l'abitazione ed il magazzino sulla sinistra e la parte da ristrutturare sulla destra. Sul retro, invece, il giardino è di circa 500 mq e permette l'accesso carraio. L'abitazione è disposta su due livelli, con portico rifinito in mattoni facciavista. La cucina è abitabile, di circa 30 mq, ed il soggiorno di circa 25 mq. La scala centrale porta alle camere, entrambe matrimoniali molto spaziose ed al servizio. Scendendo nell'interato troviamo la cantina. Il magazzino, confinante con la casa, è di 135 mq a piano, da ristrutturare. La parte di fronte alla casa, invece, è composta da 4 stanza, separate dal passaggio carraio ma collegate dallo stesso tetto. Completamente da ristrutturare. La soluzione è di introvabili spazi e con le caratteristiche di una cascina ma in posizione non isolata. L'indirizzo riportato è puramente indicativo e mostra il contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

