



Rif.: 61089867

€ 265.000

Bifamiliare in vendita

Rezzato, Via Donizetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2

Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 333.59 kW h/m² anno

REZZATO: In centro al paese, a due passi dai principali servizi che la città offre, meravigliosa Villa Bifamiliare disposta su due livelli fuori terra e impreziosita da un esclusivo verde privato che abbraccia la soluzione immobiliare. L'ingresso pedonale ci introduce nell'area privata composta da giardino e un grande terrazzo al piano rialzato, preziosi elementi di completamento per valorizzare e godere al massimo la proprietà immobiliare. La zona living, di ottime metrature, risulta particolarmente luminosa grazie alle sue aperture che affacciano sulla terrazza, un pratico ripostiglio finestrato utilizzabile anche come terzo bagno o lavanderia al piano, essendo dotato di predisposizioni, la completa. La cucina separata è abitabile e fruibile anche come sala pranzo/cena viste le favorevoli dimensioni. Una comoda scala interna ci accompagna al primo piano, libero su 4 lati, dove troviamo la zona notte dedicata composta da 2 camere da letto matrimoniali divise da un ampio bagno finestrato, un utile ripostiglio, uno studio utilizzabile come camera da letto singola e la meravigliosa terrazza solarium. Completano la soluzione residenziale un impagabile autorimessa doppia affiancata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

