



Rif.: 60896032

€ 460.000**Villa singola in vendita**

Rezzato, Via Fratelli Kennedy - Treponti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	2

Classe energetica: E**Prestazione energetica:** 120 kW h/m² anno

REZZATO: In centro al paese, all'interno di una piccola lottizzazione di villette private con ampio parcheggio pubblico dedicato agli ospiti, vicina ai principali servizi che il paese offre raggiungibili a piedi, meravigliosa soluzione singola con ampio verde esclusivo piantumato di circa 600 mq. L'ingresso pedonale ci accompagna all'interno della proprietà con vista sul giardino e per mezzo di alcuni gradini raggiungiamo il primo balcone rialzato d'accesso all'unità immobiliare utilizzabile per la bella stagione. Il soggiorno è caratterizzato da un'ottima luminosità data dalle aperture sul verde esclusivo e dalle doppie altezze che caratterizzano tutto l'immobile. La zona living è ben distinta dalla zona pranzo arricchite da finiture di pregio. La cucina abitabile di ottime metrature è separata e completata da un ampio balcone che ci conduce direttamente nel verde. Completa il piano rialzato un grande bagno finestrato. La zona notte si sviluppa al primo piano dove troviamo tre camere da letto tutte di ottime dimensioni e ciascuna dotata di un balcone privato, la padronale è attrezzata di cabina armadio. Completano il piano un meraviglioso studio a vetrate

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

