



Rif.: 60851456

↓ € 425.000

€ 450.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Rezzato, Via Amendola - San Carlo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**Prestazione energetica: 80 kW h/m² anno

SAN CARLO: In posizione tranquilla e strategica, vicino alle principali vie di comunicazione e immissioni alla tangenziale, villa singola appena ristrutturata con il "Superbonus 110%". La splendida soluzione è libera su quattro lati ed è così disposta: al piano terra l'ingresso si apre su un imponente soggiorno, ideale per pranzi e cene conviviali, una cucina separata ed abitabile, uno studio climatizzato ed un secondo soggiorno adibito a stanza musicale, bagno finestrato con box doccia e lavanderia. Un'elegante scala in marmo ci accompagna al piano primo, dove si sviluppa la zona notte, composta da 4 camere matrimoniali, due bagni, di cui il primo con box doccia e il secondo, vera e propria sala da bagno, con vasca e balcone privato. Completa il piano un'ampia terrazza di 40 metri. Ben tenuto lo spazio esterno, destinato a giardino, posti macchina e orto. L'unità immobiliare è stata oggetto di ristrutturazione "Superbonus 110%" comprendente: isolamento

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

