



Rif.: 61237850

€ 269.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Poncarale, Via Giuseppe Garibaldi

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | porzione di trifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PONCARALE Nel comune di Poncarale, ai margini del centro abitato, circondata dai campi, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare ideale per chi cerca tranquilla soluzione immersa nel verde a due passi dal centro. L'immobile, costruito nel 2005, si distingue per la sua eleganza offrendo spazi ben distribuiti su più livelli. L'ingresso è indipendente con giardino privato che dà sul cancello pedonale e separato l'ingresso carraio. Al piano terra, passando dal porticato attrezzato con affaccio sul giardino, ci accoglie un soggiorno con camino rivestito in pietra e in continuità una cucina abitabile e luminosa grazie all'ampia finestra con affaccio sui campi retrostanti. La scenografica scala, che è il fulcro della villa, dà accesso al piano superiore, dove

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

