

Rif.: 61145515

**€ 185.000**

### Trilocale in vendita

Flero, Via Quinzano - Zerbino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

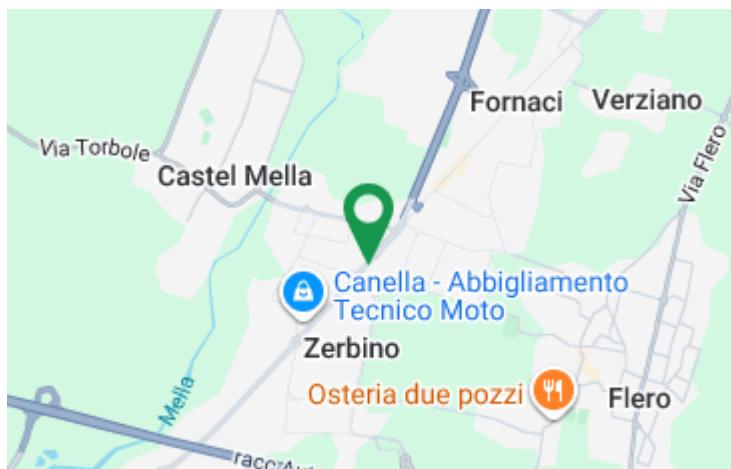
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

TECNORETE Flero & Poncarale Flero Adiacente alla città, vicino ad utili servizi, proponiamo appartamento trilocale su due livelli (piano primo e secondo), corte esclusiva e box al piano interrato. In un contesto condominiale di più unità abitative, la soluzione condivide con gli altri appartamenti la corte condominiale d'ingresso. Dalla scala esterna, che accomuna due appartamenti al primo piano, si raggiunge l'abitazione. L'ingresso è diretto nell'ampio soggiorno, arredato da tavolo da pranzo e zona relax con ampio divano. Dal soggiorno si accede al comodo balcone. La cucina è semi separata da una piccola parete, ed illuminata da una propria finestra con affaccio sulla corte interna. La zona notte al secondo piano è raggiungibile attraverso una elegante scala a giorno. Il disimpegno è cieco e attrezzato dall'impianto di aria condizionata. Il

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

