



Rif.: 61120586

**€ 499.000**

## Villa a schiera in vendita

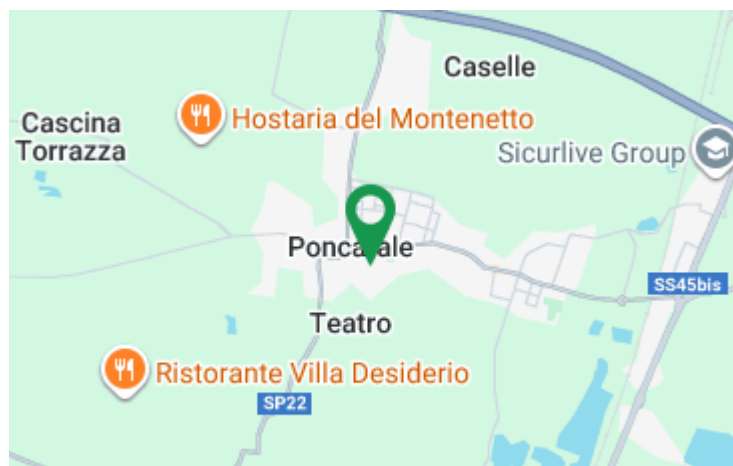
Poncarale, Via Carolina Schioppetti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

PONCARALENOVITA' IN ESCLUSIVA - VILLE A SCHIERA A PARTIRE DA 499.000,00 EuroIn contesto residenziale, vicino a scuole e servizi, proponiamo ville a schiera in corso di realizzazione con sviluppo su due livelli e ampi giardini esclusivi.In piccolo contesto di sole 5 unità totalmente indipendenti, le ville sono realizzate con box doppio all'americana al piano terra, ampia zona giorno con affaccio sul giardino e portico, e zona notte con lavanderia al piano primo.Le curate finiture e l'impronta moderna, definiscono questo ricercato progetto. Gli accessi pedonali e carraio sono indipendenti e affiancati, posizionati nella parte frontale. Il piano terra delle ville differisce a seconda della configurazione interna, ma prevede per tutte le soluzioni un ampio soggiorno, una pratica cucina angolare semiseparata e un bagno di servizio. Ogni soluzione permette di vivere a pieno il giardino posteriore, le cui dimensioni variano in base all'immobile. L'accesso allo scenografico portico pranzabile con affaccio sul giardino avviene dalle grandi porte finestre scorrevoli del soggiorno. Al piano primo tutte le soluzioni prevedono la realizzazione di 3 camere da letto, alcune con la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

