



Rif.: 61078981

€ 199.000

Trilocale in vendita

Poncarale, Via Fiume

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 279.32 kW h/m² anno

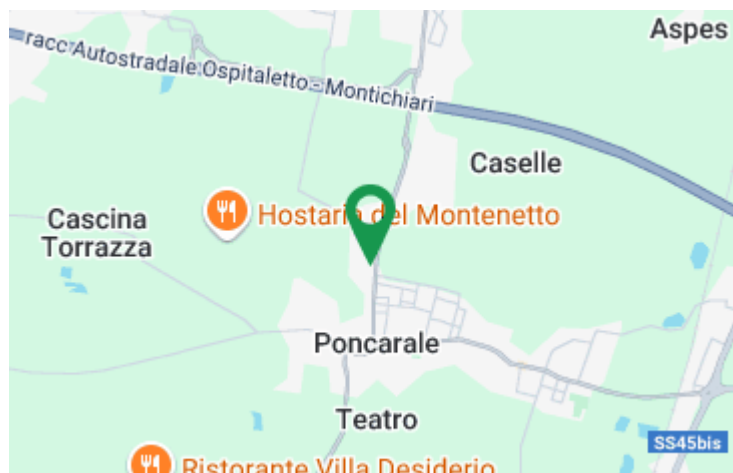
EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PONCARALE In ottima posizione, vendiamo appartamento trilocale al piano primo ed ultimo con box e cantina al piano seminterrato. In contesto condominiale, con scala di sole 4 unità abitative, la soluzione edificata nel 2002 è impreziosita da una pratica loggia coperta e da un balcone sul lato posteriore. L'accesso pedonale è dal parcheggio antistante l'immobile e avviene attraverso il corsello comune con le altre 4 unità. La scala condominiale unisce i piani e permette di scendere fino al seminterrato. L'ingresso nell'appartamento è diretto nella luminosa zona giorno. La parete cottura occupa tutta la parte opposta all'ingresso. Dalla grande portafinestra l'accesso alla loggia, mentre un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

