



Rif.: 61050114

€ 459.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Poncarale, Via Liguria

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 190 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 40.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONCARALE Nel comune di Poncarale, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di categoria signorile, costruita nel 2019. Questa villa, distribuita su tre livelli, offre una superficie di 190 mq commerciali. Al piano terra, oltrepassato il giardino frontale, si raggiunge un funzionale porticato. L'ingresso è intelligentemente dotato di una funzionale armadiatura. Il luminoso soggiorno con vetrata scorrevole, è caratterizzato dalla scenografia carta da parati e dalle velette in cartongesso con faretti ad incasso e strisce led. Oltrepassando il disimpegno, una cucina elegante con isola, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere, si apre sull'ampio porticato posteriore con tenda oscurante motorizzata. La zona giorno si completa con un bagno di servizio. Al piano superiore il disimpegno è di generose dimensioni ed è studiato per poter ricavare un pratico angolo studio. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

