



Rif.: 60942570

€ 349.000

Trilocale in vendita

Poncarale, Via Agostino Gallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 209.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE FLERO&PONCARALE In elegante contesto signorile, all'interno di un palazzo storico ristrutturato nel 2009, proponiamo soluzione trilocale al piano terra, disposto su due livelli, con box, cantina e due posti auto nella corte. La soluzione è compresa in una delle corti più esclusive di Borgo Poncarale, inserita in un pregiato contesto residenziale, con vista sul palazzo tutelato dalla Sovrintendenza. Sorpassata la corte comune, adibita a parcheggio, si prosegue costeggiando il fianco del palazzo e si raggiunge l'ingresso indipendente dell'appartamento. L'accesso è nell'ampia sala, dominata dalla scenografica scala che sale al piano primo. L'ambiente è riccamente arredato e rifinito, illuminato dalla grande finestra a tutta parete con affaccio sul giardino e vista sul palazzo storico. Sul lato

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

