



Rif.: 60858690

€ 259.000**Trilocale in vendita****Poncarale, Via Liguria**

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 92 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

PONCARALE In signorile contesto condominiale in corso di costruzione, proponiamo nuovo trilocale al piano primo con box al piano interrato. Posizionato in tranquillo contesto residenziale, attorniato da ville singole e bifamiliari, il complesso si compone da un piccolo condominio di sole 5 unità e una villa di testa, con accesso pedonale indipendente e carraio in comune con il condominio. Dalle moderne architetture, il complesso è costituito da due appartamenti trilocali con giardino esclusivo al piano terra, due soluzioni trilocali serviti da doppia terrazza al piano primo e un ampio appartamento al piano attico. Tutti gli appartamenti sono collegati al piano interrato, che ospita i box di pertinenza, attraverso la scala condominiale e l'ascensore. Le soluzioni potranno usufruire delle migliori e più recenti tecnologie, a partire da un impianto domotico per il controllo degli infissi e dei carichi, implementabile con i moduli per la gestione della sicurezza e la gestione dell'immobile. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo con pompa di calore e ventilazione meccanica a semplice flusso, coadiuvati dall'impianto fotovoltaico, garantiranno il confort

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

