



Rif.: 60857098

€ 530.000**Bifamiliare in vendita**

Poncarale, Via SS45bis

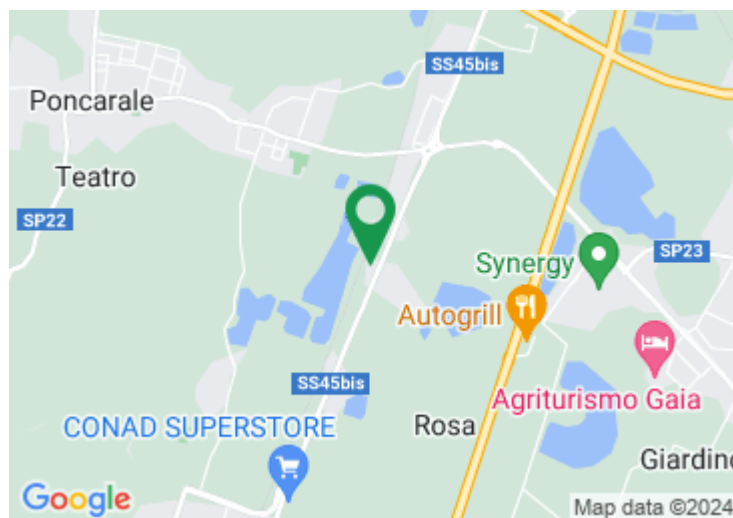
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 470 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 390.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONCARALE Esterna al paese, prospiciente alla strada statale, proponiamo intera proprietà composta da due ville indipendenti con piscina e area comune, in lotto da circa 3000mq. I fabbricati si sviluppano linearmente e sono collegati da un piccolo porticato passante che permette l'accesso alla zona comune posteriore dove è racchiuso un elegante giardino arricchito da una piscina comune e una zona di portici e locali di servizio. Le due ville sono il risultato di diversi interventi edilizi che restituiscono due immobili indipendenti con due approcci stilistici differenti. La soluzione in vendita a 530.000/00 si sviluppa su tre livelli ed è caratterizzata da un sapore più d'altri tempi. L'ingresso è da un porticato frontale che permette di accedere direttamente nel grande salone dominato dalla scenografica scala che

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

