



Rif.: 60847969

€ 160.000

Casa di corte in vendita

Poncarale, Via Dosso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 249.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PONCARALE Nella porzione storica del paese, proponiamo porzione terra cielo in piccolo contesto di corte. La soluzione, costantemente ristrutturata nel corso degli anni, attualmente si presenta in due unità abitative collegate dal vano d'ingresso e scala comuni. Dalla corte, si accede alla proprietà privata delimitata con fioriere, dove è possibile parcheggiare le auto. Un curato portico permette di accedere al vano d'ingresso dell'immobile. La soluzione al piano terra è composta da un ampio soggiorno con affaccio sull'interno della corte. Oltrepassando il vano disimpegno si raggiunge la camera da letto e il recente bagno, finestrato e con doccia. Una scalinata interna conduce poi al vano seminterrato finestrato, ben rifinito e utilizzabile come utile vano accessorio. Dall'ingresso, salendo le scale, si accede alla seconda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

