



Rif.: 60762612

Informazioni in agenzia

Bifamiliare in vendita

Poncarale, Cascina Breda - Teatro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 131.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In tranquillo contesto ai piedi del monte netto, proponiamo intera villa bifamiliare con pertinenze e locali accessori oltre a 3500 mq di area agricola. La proprietà si compone di due ville bifamiliari con sviluppo su tre livelli, per un totae di oltre 400 mq commerciali, un edificio ad uso magazzino con ampio porticato e logge, un locale da 270 mq accatastato ad uso serra, oltre a tutta l'area pertinenziale. Il grande appezzamento di terreno che si sviluppa oltre i portici è attualmente destinato a parco delle due unità, immerso nella tranquilla campagna e ben distante dalle trafficate arterie cittadine. Un cortile comune, ben piantumato e attrezzato con area giochi per i bambini, svolge la funzione di area d'ingresso. Sulla sinistra due cancelli pedonali conducono alle due soluzioni spechiate. Oltrepassando il cortile esclusivo un porticato d'ingresso permette di accedere alla soluzione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

