



Rif.: 61152438

**€ 450.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Lonato Del Garda, Via Barcuzzi - Barcuzzi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 244 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

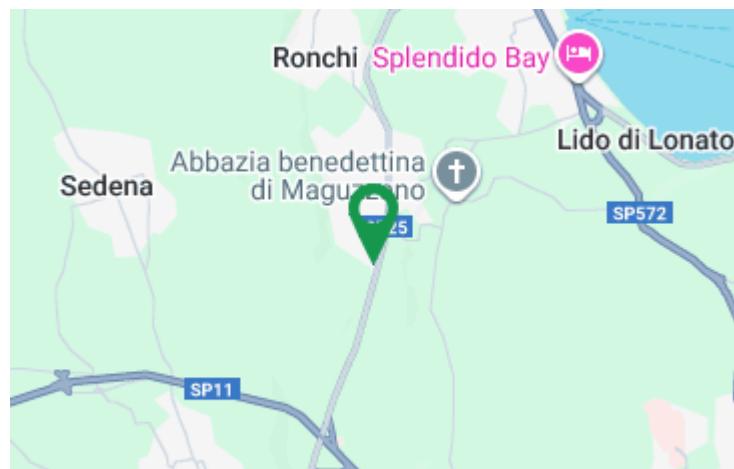
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



VILLETTA INDIPENDENTE SU UN UNICO PIANO - CONTESTO DI SOLE DUE UNITÀ! In tranquillo contesto residenziale, proponiamo villetta libera su tre lati, disposta interamente su un unico piano, ideale per chi cerca comodità e privacy. L'abitazione è composta da un portico d'ingresso che conduce alla zona giorno dove vi è cucina abitabile, soggiorno separato e ripostiglio. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte composta da tre camere di cui due matrimoniali ed una singola. Vi sono due bagni entrambi finestrati, uno con doccia ed uno con vasca. Attraverso le due camere da letto si può accedere al balcone. Nel piano interrato è presente il box Compatrone.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

