



Rif.: 61099407

**€ 3.300.000**

## Villa singola in vendita

Lonato Del Garda, Via Sant'Anna - BarcuZZi

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 435 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 4             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 3             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

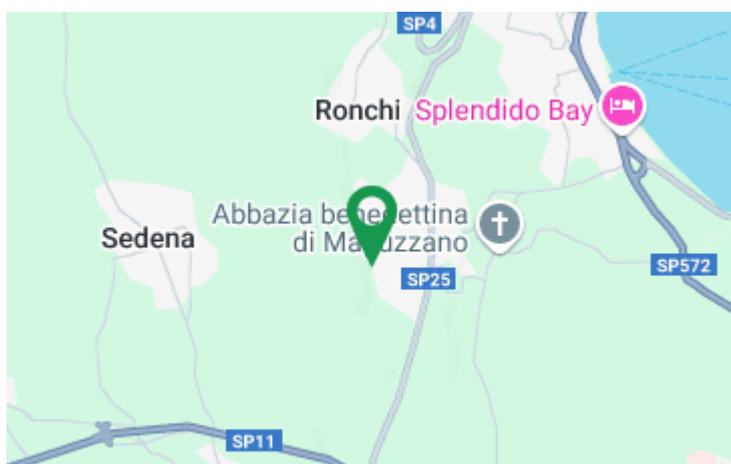
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di BarcuZZi, nel comune di Lonato del Garda, si trova una villa singola di lusso in vendita, progettata per offrire comfort e raffinatezza. Con una superficie di 435 mq, questa residenza si sviluppa su più livelli, garantendo ampi spazi e una vista panoramica sul lago. La villa dispone di quattro camere da letto, ognuna dotata di bagno privato e cabina armadio, assicurando privacy e funzionalità. Gli ambienti interni sono collegati da un comodo ascensore, che facilita l'accesso a tutti i piani. All'esterno, un giardino curato circonda la proprietà, offrendo un'oasi di tranquillità. La piscina rappresenta un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

