



Rif.: 61215891

**€ 360.000**

## Trifamiliare in vendita

Castrezzato, Via Giuseppe Ungaretti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



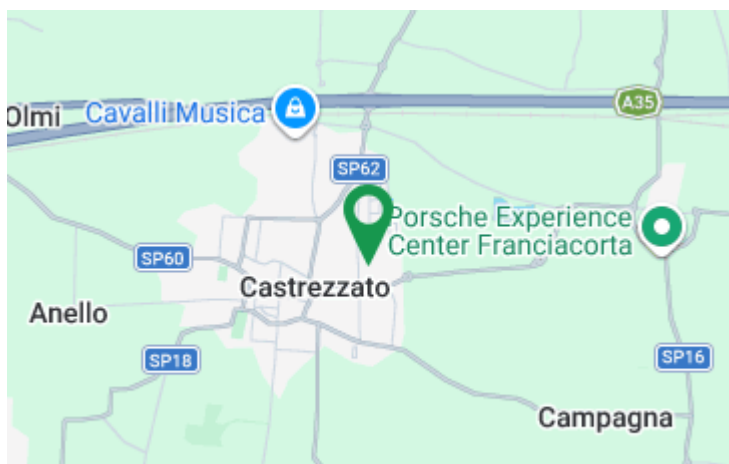
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASTREZZATO - NUOVA VILLA MONOPIANO All'interno di una nuova e curata trifamiliare di prossima realizzazione, proponiamo una soluzione laterale completamente indipendente, sviluppata interamente su un piano unico. L'abitazione è progettata per offrire ambienti ampi e funzionali, con una luminosa zona living che unisce soggiorno e cucina, tre camere da letto e due bagni, pensati per garantire il massimo comfort nella vita quotidiana. All'esterno, il giardino privato si sviluppa su tre lati, offrendo spazi ideali per momenti di relax e convivialità in totale privacy. Completa la proprietà la possibilità di parcheggiare comodamente due automobili all'interno dell'area privata. La villa sarà realizzata con tecnologia full electric, elevata efficienza energetica e finiture moderne di alto livello, assicurando qualità costruttiva, comfort abitativo e consumi ridotti. La posizione, inserita in un contesto residenziale tranquillo e riservato, rappresenta la scelta ideale per chi desidera una casa nuova senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Castrezzato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

