



Rif.: 61211179

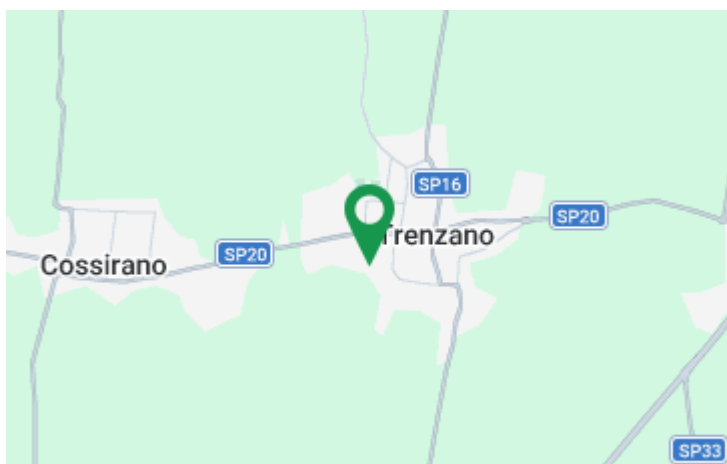
€ 339.000**Villa singola in vendita**

Trenzano, Via filzi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** G

VILLA SINGOLA CON GIARDINO, INTERRATO CON TAVERNA E BOX AUTO DOPPIO. Villa singola costruita tra il 1973 e il 1974, disposta su piano rialzato di circa 150 mq. L'abitazione è composta da un'ampia e luminosa sala con porta finestra che accede a una veranda rialzata, tre camere da letto di grandi dimensioni e bagno. Gli infissi sono in legno con doppio vetro. La caldaia, installata tra il 2012 e il 2013, è stata utilizzata solo per circa tre anni. Gli impianti sono originali, mentre il bagno è stato rinnovato 8/9 anni fa con la sostituzione della vasca con una pratica doccia. Presente impianto di climatizzazione nel corridoio. Il tetto è originale, ma sono state sostituite le canaline, ora in rame. Al piano interrato, di circa 160 mq, si trovano un box doppio, una taverna, lavanderia, locale tecnico con doccia e cantina. Completa la proprietà un giardino dotato di pozzo collegato all'impianto di irrigazione. L'immobile è allacciato alla rete fognaria ed è inoltre presente una fossa biologica. UBCAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demo [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

