



Rif.: 61188148

**€ 110.000**

## Monocale in vendita

Castelcovati, Via Antico Castello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **E**

MONOCALCOLE ARREDATO ED UFFICIO CON CORTE INTERNA In pieno centro a Castelvati, proponiamo in vendita una soluzione composta da un ufficio al piano terra ed un monocale arredato al primo piano, con corte interna privata. Al piano terra si accede tramite ingresso indipendente che conduce alla corte, uno spazio esterno riservato e tranquillo. Sullo stesso livello si trovano un ufficio di circa 25 mq ed un bagno finestrato, ideali come ambiente di lavoro, stanza hobby o spazio multifunzionale. Il monocale si trova al primo piano ed è accessibile tramite scala esterna. L'ingresso avviene dal balcone e conduce ad un ambiente unico ben organizzato, composto da zona giorno con divano e tavolo e zona notte con letto matrimoniale. Completa il piano un cucinotto abitabile ed un bagno finestrato. Soluzione interessante per chi cerca un'abitazione con spazio indipendente per studio o lavoro, oppure come investimento. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Castelvati, un comune in crescita con circa 6.500 abitanti. La zona è ben collegata grazie alla BreBeMi, facilitando gli spostamenti verso Brescia, Bergamo e Milano. La vicinanza a Castrezzato ha aumentato il turismo, soprattutto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

