



Rif.: 61165162

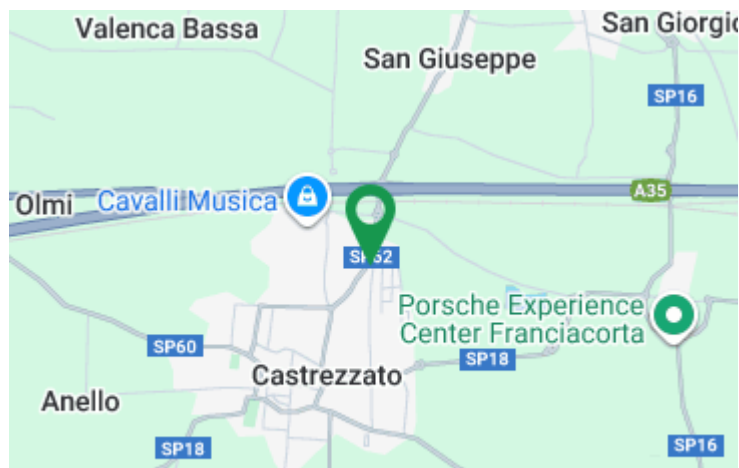
Informazioni in agenzia

Ter. residenziale in vendita**Castrezzato, Via Loc. per Rovato**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.750 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO RESIDENZIALE DA URBANIZZARE Proponiamo in vendita a Castrezzato terreno da urbanizzare con destinazione residenziale, situato in zona tranquilla e ben collegata, ideale per nuove realizzazioni immobiliari. Il lotto ha una superficie di 5.750 mq e offre una cubatura di sviluppo pari a 3.450 mc, con possibilità di arrivare fino a 5.175 mc di cubatura massima pagando gli oneri. La massima altezza edificabile è di 9 metri, consentendo la costruzione di varie tipologie abitative in linea con le esigenze di mercato. Questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità per imprese e investitori che desiderano sviluppare un progetto residenziale in un contesto favorevole, con ampi margini di potenziale edificatorio. Per ulteriori informazioni rivolgersi all'agenzia incaricata. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Castrezzato, un comune nella provincia di Brescia, Lombardia, con circa 7.500 abitanti. Recentemente, il paese ha visto un significativo sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale BreBeMi, che collega rapidamente Brescia, Bergamo e Milano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

