



Rif.: 61165152

[Informazioni in agenzia](#)

Ter. residenziale in vendita

Castrezzato, Via loc. per rovato

Tipologia:

terreno

Superficie:

mq 6.200 ca.

Sottotipologia:

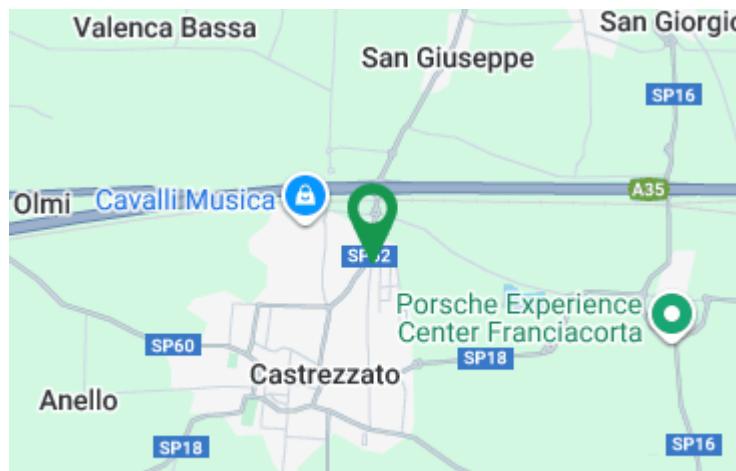
ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO RESIDENZIALE DA URBANIZZARE In zona tranquilla e ben servita di Castrezzato, proponiamo in vendita terreno con destinazione ad uso residenziale da urbanizzare, ideale per interventi di sviluppo immobiliare. Il lotto ha una superficie complessiva di 6.200 mq e consente una cubatura edificabile pari a 3.720 mc, con possibilità di richiedere ulteriore cubatura, rendendo l'operazione particolarmente interessante per imprese ed investitori. La cubatura massima consentita è di 5580,00 mc a fronte del pagamento di oneri, l'altezza massima consentita è pari a 9 m fuori terra. La posizione riservata ma comoda ai principali servizi del paese garantisce un contesto residenziale di qualità, perfetto per la realizzazione di villette, bifamiliari o piccolo complesso abitativo. Ottima opportunità per chi desidera investire in un'area in crescita, con elevato potenziale di sviluppo. Per ulteriori informazioni rivolgersi all'agenzia incaricata. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Castrezzato, un comune nella provincia di Brescia, Lombardia, con circa 7.500 abitanti. Recentemente, il paese ha visto un significativo sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vi [...]



Mappa



[Scopri](#)

Punta qui il tuo smartphone

