



Rif.: 61157933

**€ 168.000**

## Trilocale in vendita

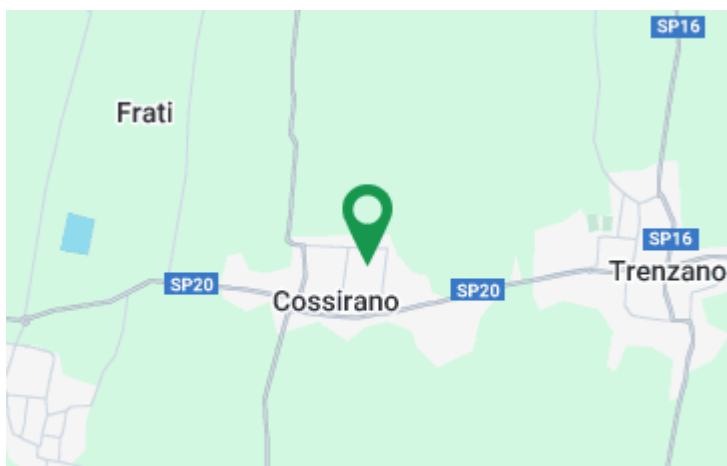
Trenzano, Via Dottor L. Castigliego

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

TRILOCALE INDIPENDENTE AL PRIMO PIANO CON BALCONE, GIARDINO E BOX DOPPIO Proponiamo in vendita un trilocale al primo piano dotato di giardino privato e box doppio in lunghezza, realizzato nel 2003. Recentemente sono state apportate modifiche per rendere gli ambienti più moderni e funzionali. Tramite ingresso indipendente si accede al giardino; proseguendo tramite scala esterna si raggiunge il primo piano dove si sviluppa l'appartamento. La zona giorno open space, luminosa e funzionale, ha accesso al balcone, mentre un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un box doppio in lunghezza facilmente raggiungibile tramite scala esterna all'interno del giardino. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale A35 (BreBeMi), che collega Brescia, Bergamo e Milano. Confina con l'Autodromo di Franciacorta e il lago di Iseo è raggiungibile in soli 20 minuti di auto. Il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

