

Rif.: 61144109

€ 230.000

Trilocale in vendita

Castelcovati, Via Comezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale a Castelvati, proponiamo in vendita due trilocali al primo piano di una palazzina di sole tre unità, attualmente in fase di realizzazione. La consegna è prevista per marzo/aprile 2026. Gli appartamenti sono composti da una zona giorno luminosa open space, due camere da letto, bagno finestrato e balconi. L'intervento è progettato secondo le più recenti normative in materia di efficienza energetica, con classe energetica A4 NZEB, per garantire massimo comfort abitativo e un notevole risparmio sui consumi. Il trilocale in vendita a 250.000 euro, è attualmente abbinato a un box auto privato; mentre quello proposto a 230.000 euro, è invece dotato di posto auto esterno. Le finiture saranno di pregevole livello, con pavimenti in gres porcellanato o effetto legno, infissi in PVC con vetri stratificati, tapparelle motorizzate, zanzariere, portoncino blindato e impianti tecnologicamente avanzati. Ogni unità sarà dotata di

i
c
i
,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

