

Partita IVA: 04484060985 Via Roma, 18 25030 Castrezzato (BS)

Email: bs2nl@tecnorete.it - Tel.: 0308563320









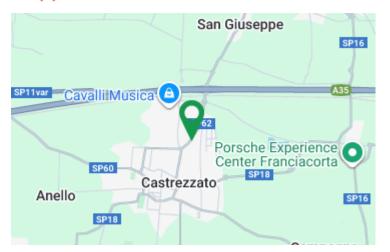








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61125374

# € 228.000

### Porzione di bifamiliare in vendita Castrezzato, Via Piave

Tipologia:

Superficie: mq 300 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

€0 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Box: Posti auto: 4 Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE Proponiamo in esclusiva porzione di villa bifamiliare degli anni '70 da ristrutturare, la soluzione in oggetto si sviluppa su due livelli oltre al piano interrato adibito a cantina. Dall'ingresso principale collocato al piano terra, tramite un disimpegno, si accede alla zona giorno composta dall'ampio living con camino e dalla sala da pranzo (il soggiorno presenta un dislivello per dividere i due ambienti); sullo stesso piano è presente la cucina abitabile che è dotata di un locale accessorio finestrato attualmente adibito a ripostiglio e che può essere sfruttato per l'ampliamento della cucina stessa o essere facilmente convertito in studio in quanto è dotato di accesso diretto dall'ingresso principale.Dalla sala da pranzo, un secondo disimpegno ci permette di raggiungere il bagno che serve il piano dotato di finestra e doccia; e il seminterrato adibito a cantina/sala hobby tramite una scala interna.Dal living, spostandoci di fronte al secondo ingresso, una scala ci conduce al secondo piano che ospita la zona notte, composta da due camere

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

