

Partita IVA: 04484060985 Via Roma, 18 25030 Castrezzato (BS) Email: bs2nl@tecnorete.it - Tel.: 0308563320















#### Rif.: 61108014

# € 168.000

### Trilocale in vendita

Trenzano, Via Trento

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 400 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Box: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

TRILOCALE CON GIARDINO E BOXTrilocale al piano terra con piccolo giardino sul fronte. L'ingresso conduce alla zona giorno con cucina open space, ambiente funzionale per accogliere soggiorno e pranzo. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone di buona metratura, una cameretta singola e un bagno finestrato, completo di doccia e predisposizione per la lavatrice. Dal soggiorno una scala interna collega l'abitazione al piano interrato, dove sono presenti una cantina finestrata e un box auto singolo, utili per deposito e parcheggio. L'immobile dispone quindi di spazi sia interni che accessori, distribuiti su due livelli. Le spese condominiali ammontano a circa 400 euro all'anno.UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale A35 (BreBeMi), che collega Brescia, Bergamo e Milano. Confina con l'Autodromo di Franciacorta e il lago di Iseo è raggiungibile in soli 20 minuti di auto. Il comune offre servizi essenziali come ufficio postale, scuole e una varietà di [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

