



Rif.: 61105856

€ 370.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Castrezzato, Via Santina Sala

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2



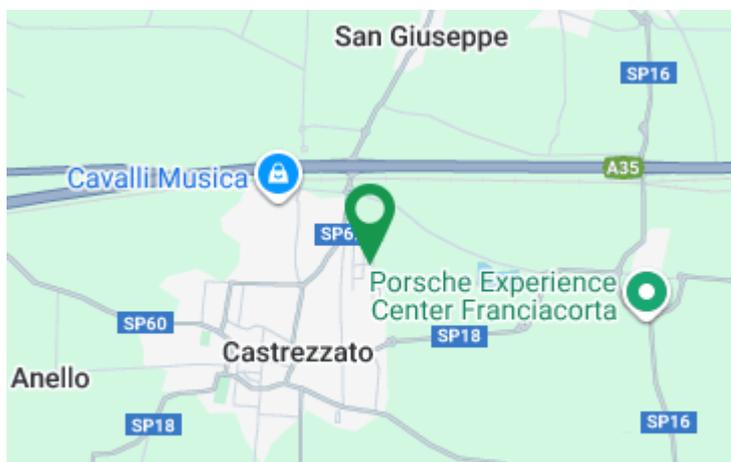
Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PORZIONE DI BIFAMILIARE IN COSTRUZIONE In zona residenziale tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo porzione di bifamiliare in corso di realizzazione, disposta su un unico piano e con accesso indipendente. L'abitazione è composta da una zona giorno di circa 50 mq con soggiorno e cucina, tre camere da letto di cui una matrimoniale e due singole, due bagni entrambi con doccia (uno finestrato e uno cieco) e una lavanderia. All'esterno è presente un giardino di circa 200 mq disposto su tre lati della casa. La proprietà comprende inoltre un box auto doppio in larghezza. L'immobile sarà realizzato con riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e cappotto termico, con certificazione energetica prevista in classe A4. Consegna prevista per marzo 2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Castrezzato, un comune nella provincia di Brescia, Lombardia, con circa 7.500 abitanti. Recentemente, il paese ha visto un significativo sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale BreBeMi, che collega rapidamente Brescia, Bergamo e Milano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

