



Rif.: 61097861

€ 395.000

Villa singola in vendita

Castelvovati, Via Marconi

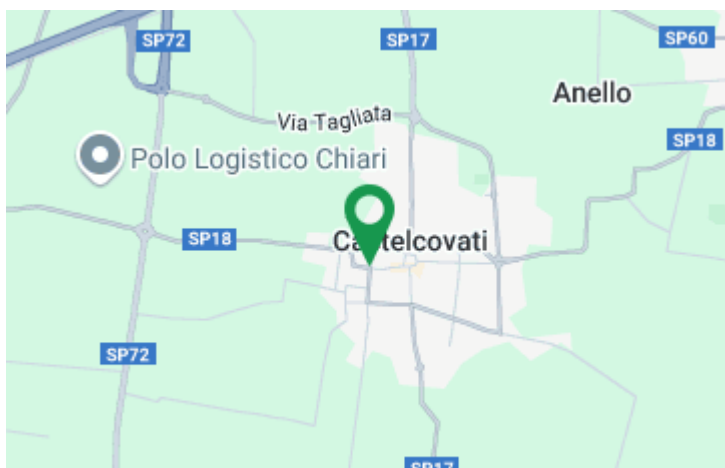
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE In zona tranquilla, proponiamo in vendita elegante villa singola di nuova costruzione su lotto di circa 550 mq. La soluzione, disposta su due livelli, è caratterizzata da spazi ampi e funzionali, con finiture personalizzabili. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno a "L", ideale per separare la cucina dal soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia, una comoda sauna e box auto. Il piano primo ospita due camere, di cui la padronale con spaziosa cabina armadio, secondo bagno finestrato con doccia e una splendida terrazza di 50 mq che circonda la casa su tre lati. La villa sarà dotata di riscaldamento a pavimento, pompe di calore abbinate a impianto fotovoltaico da 4,5 kW, tapparelle elettriche, predisposizione per impianto d'allarme, zanzariere. Accessi indipendenti, sia pedonale che carraio. Consegna prevista entro 6 mesi dalla proposta. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, comfort e risparmio energetico. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Castelvovati, un comune in crescita con circa 6.500 abitanti. La zona è ben collegata grazie alla BreBeMi,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

