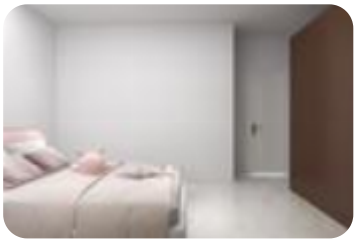
Affiliato: Tecnocastrezzato Srl
Partita IVA: 04484060985
Via Roma, 18 25030 Castrezzato (BS)
Email: bs2nl@tecnorete.it - Tel.: 0308563320



Rif.: 61095464

€ 135.000

Bilocale in vendita

Castelcovati, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BILOCALE CON POSTO AUTO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONEIn contesto riservato di sole quattro unità, proponiamo bilocale al piano terra attualmente in ristrutturazione, con consegna prevista entro circa quattro mesi dalla proposta. L'immobile prevede una luminosa zona giorno open space, camera matrimoniale, bagno finestrato e posto auto di proprietà. Il progetto include riscaldamento a pavimento, caldaia ibrida e impianto fotovoltaico da 2,2 kW, per un'elevata efficienza energetica. Sono previsti serramenti in PVC a elevate prestazioni termoacustiche e la predisposizione per l'impianto d'allarme. È inoltre prevista la possibilità di scegliere le finiture interne, per personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto.UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è situato a Castelcovati, un comune in crescita con circa 6.500 abitanti. La zona è ben collegata grazie alla BreBeMi, facilitando gli spostamenti verso Brescia, Bergamo e Milano. La vicinanza a Castrezzato ha aumentato il turismo, soprattutto grazie all'autodromo della Porsche, che ospita i mondiali di Kart ogni anno.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.