



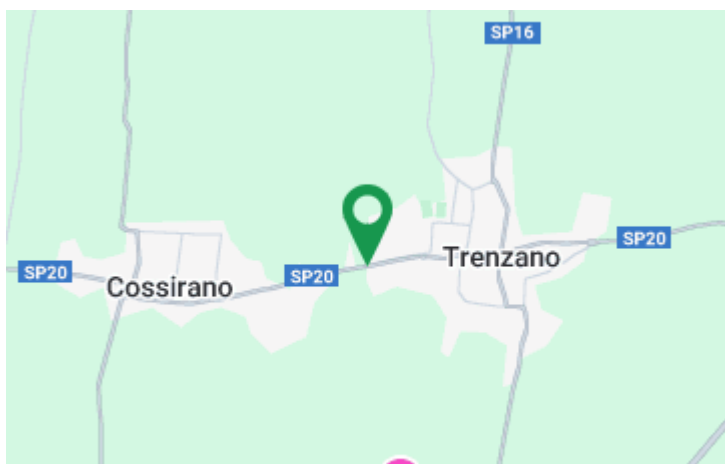
Rif.: 61094484

€ 246.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Trenzano, Via Marconi**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLETTA BIFAMILIARE QUADRILOCALE In tranquilla zona residenziale proponiamo in vendita una villetta bifamiliare del 1986, con ingresso pedonale e carraio esclusivi. La proprietà si apre su una corte frontale pavimentata, ideale per momenti all'aperto, e un portico che conduce all'ingresso principale. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con camino e una cucina abitabile separata, collegata a una veranda che si affaccia sul generoso giardino retrostante, dove trova spazio anche un orto. Sempre al piano terra è presente un primo bagno finestrato con doccia. Salendo pochi gradini si accede al piano rialzato, dedicato alla zona notte, composta da tre camere matrimoniali e da un secondo bagno, anch'esso finestrato, dotato di vasca. Dal piano terra, tramite scala interna, si raggiunge il piano seminterrato, dove si sviluppano una luminosa taverna finestrata, una spaziosa lavanderia e una cantina cieca, perfetta come deposito. Completa l'immobile il doppio posto auto coperto. L'abitazione si distingue per gli ambienti comodi e ben distribuiti, ideali per chi cerca indipendenza e spazi verdi. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Bres [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

