



Rif.: 61073815

**€ 105.000****Ter. residenziale in vendita****Trenzano, Via Enrico Fermi - Cossirano**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 609 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**LOTTE EDIFICABILI URBANIZZATE** In tranquilla e servita zona residenziale a Trenzano, proponiamo quattro lotti edificabili già urbanizzati, ideali per la realizzazione di abitazioni unifamiliari. Lotti disponibili: -Tre lotti da 609,47 mq ciascuno - SLP 180 - € 105.000 cad. -Un lotto da 660,80 mq - SLP 195 - € 112.000 I lotti si trovano in un contesto ordinato e ben collegato, all'interno di una nuova lottizzazione completamente urbanizzata. Disponibilità immediata per costruzione. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale A35 (BreBeMi), che collega Brescia, Bergamo e Milano. Confina con l'Autodromo di Franciacorta e il lago di Iseo è raggiungibile in soli 20 minuti di auto. Il comune offre servizi essenziali come ufficio postale, scuole e una varietà di negozi, ristoranti e bar.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

