



Rif.: 61050020

€ 145.000**Quadrilocale in vendita****Trenzano, Via Vittorio Veneto Mattina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

QUADRILOCALE INDIPENDENTE CON AMPIA TERRAZZA In zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento indipendente, ideale per chi cerca spazio e comfort. Al piano terra si trova l'ingresso privato con atrio, che conduce al piano superiore. Qui si apre un ampio androne d'ingresso che porta a una luminosa zona giorno con accesso alla spaziosa terrazza, cucina separata abitabile e bagno finestrato con doccia e vasca. La zona notte include una camera matrimoniale con balcone e altre due camere da letto. Tra il 2019 e il 2020 l'immobile ha beneficiato di lavori di ristrutturazione: rifacimento completo di impianto elettrico, idraulico, sanitario e riscaldamento, con nuova caldaia. Il tetto è stato rifatto, compresa la struttura in legno, l'isolamento e i coppi. Gli infissi di cucina, bagno e camera matrimoniale sono stati sostituiti con serramenti in legno e vetro doppio. I caloriferi in alluminio sono stati installati nel 2020. Il camino, sistemato nel 2022/2023, è perfettamente funzionante. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

