Affiliato: Tecnocastrezzato Srl
Partita IVA: 04484060985
Via Roma, 18 25030 Castrezzato (BS)
Email: bs2nl@tecnorete.it - Tel.: 0308563320

Rif.: 61040448

€ 215.000

Casa indipendente in vendita

Trenzano, Via S. Valentino - Cossirano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 267 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 122.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

PORZIONE DI CASA CON CORTE ESCLUSIVA, IN CLASSE DCOSA SAPERE SULL'IMMOBILEIn vendita porzione di casa semindipendente con ingresso comune a un'altra unità. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano soggiorno, cucina con accesso alla corte esclusiva e bagno finestrato con doccia. La corte è composta da un primo portico che conduce alla zona lavanderia e a un secondo ampio portico con locali accessori, oltre a un giardino privato.Al primo piano si trovano due camere matrimoniali, di cui una con balcone privato, e un bagno ristrutturato nel 2022.L'abitazione ha beneficiato di interventi di efficientamento energetico nel 2022 (Superbonus 110%). Sono stati installati un impianto fotovoltaico da 6,5 kW, due split con inverter al primo piano e una colonnina di ricarica per auto elettrica. Inoltre, sono stati sostituiti gli infissi in PVC con doppio vetro e le tapparelle, ed è

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.